

2026 공사지명원 Construction designation

최고의 가치를 만드는 기업, 제이케이종합건설



주| JK 종합건설
Development & Construction



INTRODUCTION COMPANY



(주)제이케이종합건설은 수십년간의 시공 노하우와
전문인력을 바탕으로 건설업을 영위해왔고 사업 확장에 따라
지역사회에 이바지하며 글로벌기업으로 도약하고자 합니다.



CONTENTS

I. 회사소개

회사개요
사훈 및 경영목표
사업영역
회사연혁
조직도
기술자보유현황

II. 사업면허 및 인허가

사업자등록증
주택건설사업자등록증
법인등기부등본
인감증명서
신용평가등급확인서
건설업등록증 및 수첩
시공능력공시
시공형력업체확인서
특허증 및 상표등록

III. 공사 및 사업실적





I. 회사소개

회사개요

사훈 및 경영목표

사업영역

회사연혁

조직도

기술자보유현황





회사개요

(주)제이케이종합건설은 성실, 신의를 바탕으로 끊임없는 기술 창출과 책임시공, 안전시공을 통해 최고의 품질 시공으로 항상 고객 만족을 위해 최선의 노력을 다하겠습니다.

상 호	주식회사 제이케이종합건설
소재지	본사 : 세종특별자치시 한누리대로 249, 209호 지점 : 대전광역시 유성구 왕가봉로 30, 211호 홈페이지 : http://jk7007.co.kr
대표이사	조부영
회사형태	법인
사업자등록번호	318-81-05531
법인등록번호	160111-0385785
자본금	1,240,000,000
대표전화	Tel. 044)868-1480, Fax. 044)868-1482
사업영역	건축공사, 토목공사, 주택건설사업, 부동산개발 및 컨설팅

사훈

성실 · 근면 · 단결
최고의 가치를 만드는 기업

경영목표

고객과 함께하는 밝은 회사
사업영역을 창출하는 진취적 회사
내실을 갖춘 탄탄한 회사

Vision

변화에 앞서가는 혁신경영
고객감동을 지향하는 가치경영
협력사와 공동 번영하는 상생경영
자연과 환경을 생각하는 친환경경영
기본과 원칙을 중시하는 투명경영
전문인력 양성을 위한 인재경영



01 건축사업

오피스 빌딩, 각종 상업시설 및 공공시설, 리모델링 사업 등 다양한 건축사업을 전개하여 쌓아온 건설노하우를 바탕으로, 차별화된 설계, 완벽한 시공을 추구하여 왔습니다.

02 토목사업

한줌의 흙(土) 한뿌리의 나무(木)도 소중하게 여기며 철저한 품질관리를 통하여 완벽하고 튼튼한 고품질의 국가기간을 만드는데 선도적인 역할을 할수 있도록 수해복구사업,도로,고속도로, 교통시설사업등을 통하여 국민과 함께하는 기업으로 발돋움하겠습니다.

03 도시개발사업

기존의 임야, 녹지 등의 미개발 지역에 주택, 아파트, 공공시설 등을 설치하여 계획적이고 체계적인 도시개발을 통해 쾌적한 도시환경 조성과 복리시설 향상업무를 수행하고 있습니다.

04 주택건설사업

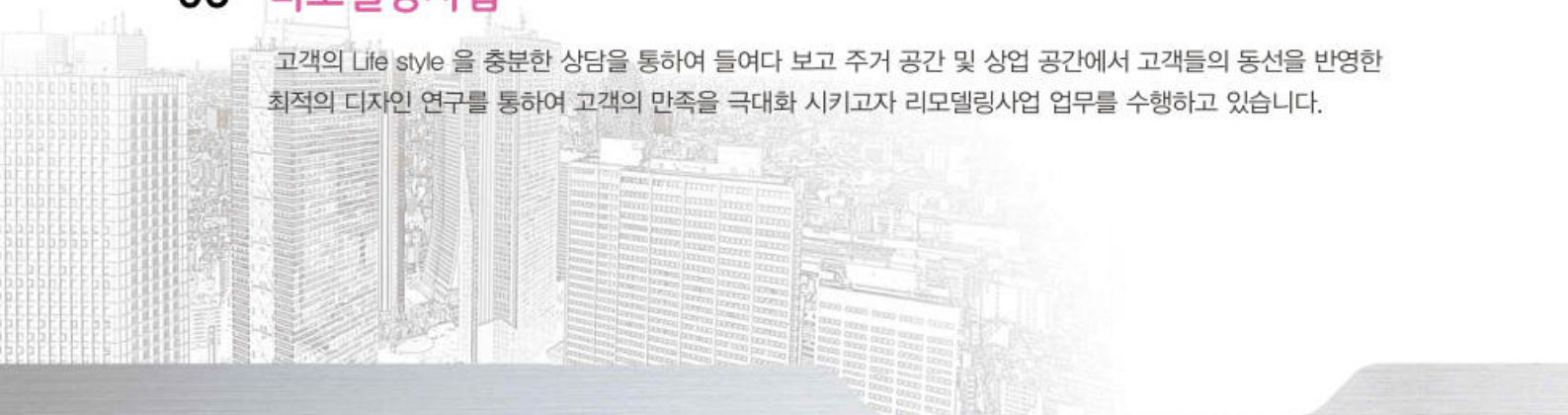
주택건설 및 공급을 통해 쾌적하고 살기좋은 주거생활의 안정을 도모하고 주거 수준을 효율적으로 향상시킬 수 있는 주택건설업무를 수행하고 있습니다.

05 도시재생사업

신도시 위주의 도시 확장에 따라 발생하는 도심 공동화를 극복하고 침체된 도시 경제를 개선하기 위해 물리·환경·산업·경제적, 사회·문화적으로 도시를 다시 활성화 할수 있도록 업무를 수행하고 있습니다.

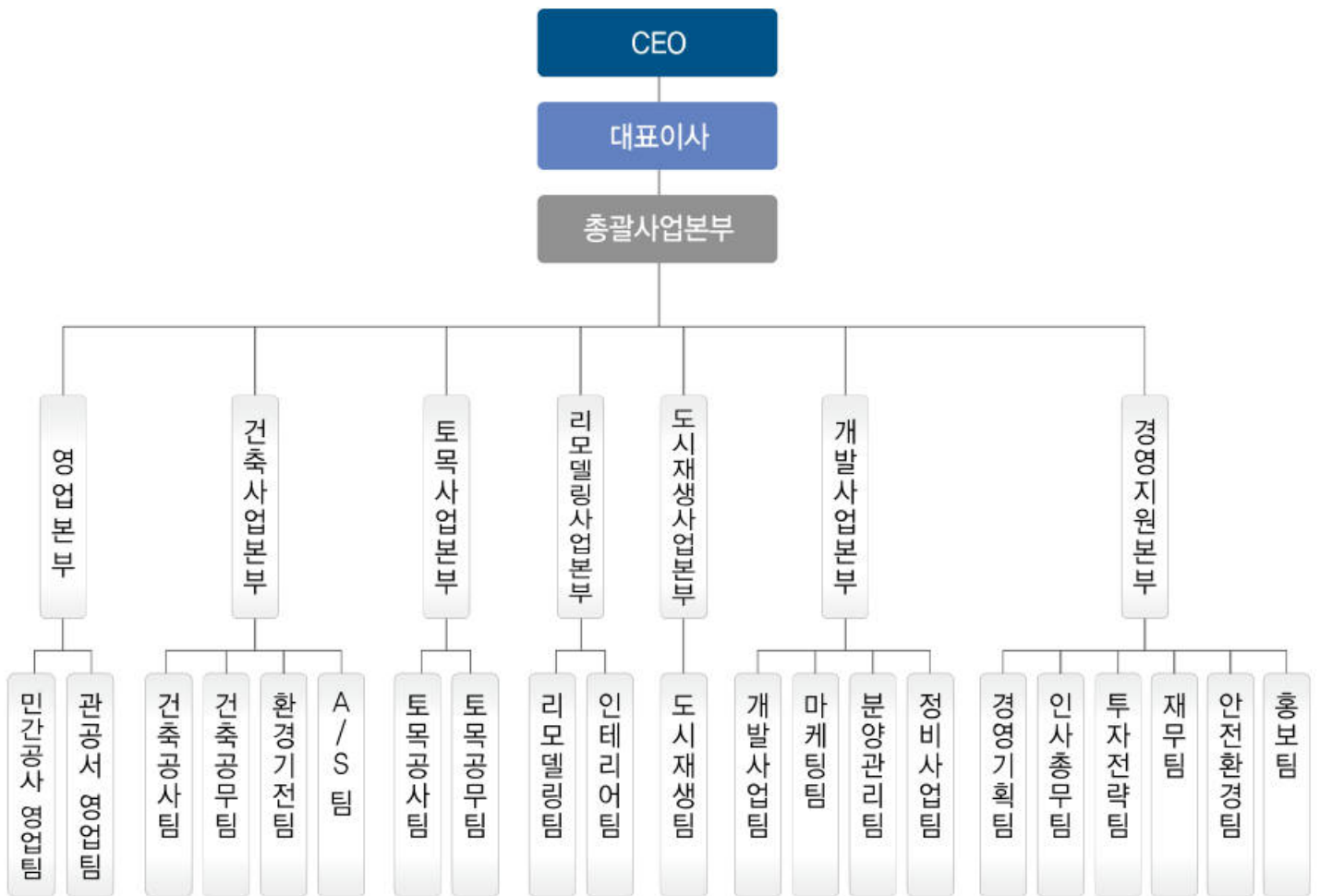
06 리모델링사업

고객의 Life style 을 충분한 상담을 통하여 들여다 보고 주거 공간 및 상업 공간에서 고객들의 동선을 반영한 최적의 디자인 연구를 통하여 고객의 만족을 극대화 시키고자 리모델링사업 업무를 수행하고 있습니다.



- 2015 ... 12 제이케이종합건설 법인설립
- 2016 ... 01 빅토리아타워 I 신축공사 및 분양사업
- 03 빅토리아타워 II 신축공사 및 분양사업
- 05 세종시 세진시티빌 신축공사 및 분양사업
- 06 성남동 빅플러스타워 신축공사 및 분양사업
- 09 주택건설사업자등록
- 09 금강신탄 세진시티빌 신축공사 및 분양사업(덕암동,석봉동)
- 2017 ... 01 용두동 세진시티빌 신축공사
- 01 천안아산 빅토리아빌 신축공사 및 분양사업
- 01 월평 빅토리아빌 아파트 신축공사 및 분양사업
- 2018 ... 10 조치원역 일원 도시재생뉴딜사업 생활문화거점시설 조성공사
- 2019 ... 02 진건2초등학교 신축공사
- 2020 ... 04 월평동 The빅토리아 신축공사 및 분양사업
- 06 조치원여중 교사 증개축 및 교육환경개선공사
- 07 월평동 빅토리아힐 신축공사 및 분양사업
- 06 20-충-육-25 치장창고 신축공사
- 2021 ... 10 청주 빅토리아캐슬 신축공사 및 분양사업 진행中
- 10 제주 빅토리아빌 아파트 신축공사 및 분양사업 진행中
- 11 경기도 기흥 미술관 및 근린생활시설 신축공사 및 분양사업 진행中
- 11 00부대 옥상 방수공사
- 12 보람 근린생활형 국민체육센터 건립 건축공사
- 2022 ... 06 경기도 용인시 기흥구 고매동 706-7번지 근린생활시설 신축 토목공사 진행中
- 06 육-39 시설공사(00부대 유희시설 철거)
- 08 대전지원본부 영외마트 환경개선공사(건축)

- 2022 ... 08 대전동부새마을금고 판암사옥 신축공사
12 조치원읍 봉산리 비위생 매립지 정비공사
12 공주시 반포면 온천리 2-3번지 외 7필지 야영장시설 조성공사
- 2023 ... 02 화암동 156 근린생활시설 신축공사 (A,B,C동)
02 22년 노후 공공임대주택 그린리모델링 공사 5-2권역(대전2)
11 미래생활(주) 논산공장 신축공사
- 2024 ... 03 미래생활(주) 세종주차장 신축공사
05 유성구 대학로 60, 제너럴 골프 센터 공사
08 자생식물 공급센터 증축공사(건축)
09 동구 가오동 134-7,45번지 다가구주택 및 근린생활시설 신축공사
12 도룡동 397-42 다세대주택 신축공사
12 미래생활(주) 논산공장 환경개선공사
- 2025 ... 02 2-3생 첫마을 방음터널 방음벽 교체 공사
03 대전 유성 봉명동 550-3,4번지 오피스텔 및 근린생활시설 신축공사(건축) 진행중
03 대전 유성 봉명동 550-3,4번지 오피스텔 및 근린생활시설 신축공사(토목) 진행중
05 (가칭)해양2중학교 신축공사 진행중
07 (가칭)복합업무지원센터 건립공사 진행중
12 성제 공공하수처리시설 증설(토목,건축,조경,기계)공사 진행중
- 2026 ... 04 목동 115-24번지 근린생활시설 신축공사 진행중



기술자 보유현황

No.	종목	등급	회원번호	성명	비고
1	건축	특급	00149819	심선영	
2	건축	특급	00001830	신건서	
3	건축	특급	#0233067	최영호	
4	건축	특급	#0613819	양은혜	
5	건축	고급	#0148991	이경희	
6	건축	고급	#0063707	전영주	
7	건축	고급	#0480476	백승돈	
8	건축	고급	#0496732	김상훈	
9	건축	고급	#0677656	최영진	
10	건축	중급	#0632155	박상중	
11	건축	중급	#0730539	오윤석	
12	건축	초급	#0689875	박소영	
13	건축	초급	#0921601	조규진	
14	건축	초급	#0954580	노태훈	
15	건축	초급	#0971652	고소영	
16	토목	특급	00013300	유삼동	
17	토목	고급	00122364	김주현	
18	토목	초급	#0921533	조부영	
19	토목	초급	#1065290	박현수	
20	안전	중급	#0848436	박지훈	
21	안전	초급	#0832699	김주용	







II. 사업면허 및 인허가

사업자등록증
주택건설사업자등록증
법인등기부등본
인감증명서
신용평가등급확인서
건설업등록증 및 수첩
건설공사 실적
시공능력공시
시공협력업체확인서
특허증 및 상표등록

등록번호 : 318-81-05531

대 표 자 : 조부영

사 업 장 소 재 지 : 세종특별자치시 한누리대로 249, 209호(나성동, 에스제이타워)

본 점 소 재 지 : 세종특별자치시 한누리대로 249, 209호(나성동, 에스제이타워)

사 업 의 종 류 : ☒업태 건설 ☐종목 건축공사
토목공사

발 급 사 유 : 정정

전자세금계산서 전용 전자우편주소 : ytjj4865@hometax.go.kr

2024 년 05 월 08 일

세종세무서장



주택건설
대지조성 사업자등록증

상 호	(주)제이케이종합건설		
등록번호	세종-주대2015-0030	법인등록번호	160111-0385785
대 표 자	조부영	생년월일	756071
영 업 소 조 재 지	세종특별자치시 한누리대로 249, 209호		
등록일자	2015년 09월 16일		

「주택법」 제4조, 같은 법 시행령 제15조제2항 및 같은 법 시행규칙 제4조제3항에 따라 위와 같이 주택건설대지조성 사업자로 등록하였음을 증명합니다.

2024년 05월 20일

대한주택건설협회장



※ 등록사항의 변경이 있는 때에는 「주택법 시행령」 제15조제3항에 따라 변경사유가 발생한 날
부터 30일 이내에 신고하여야 합니다.
※ 등록증 기재사항의 변경은 이면에 기재합니다.



등기사항전부증명서(현재 유효사항)[제출용]

등기번호	006138	
등록번호	180111-0385785	
상 호	주식회사 제이케이종합건설	- -
본 점	세종특별자치시 한누리대로 249, 209호(나성동, 에스케이타워)	2021.11.24 변경 2021.11.25 등기
공고방법	대전광역시에서 발행되는 일간 대전일보에 게재한다.	- -
1주의 금액	금 10,000 원	- -
발행할 주식의 총수	1,000,000 주	- -
발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		변경 연월일 등기 연월일
발행주식의 총수	124,000 주	2016.09.07 변경
보통주식	124,000 주	2016.09.07 등기
자본금의 액		변경 연월일 등기 연월일
금 1,240,000,000 원		2016.09.07 변경 2016.09.07 등기
목 적 법원		
1. 부동산 매매 및 임대업 1. 부동산개발 및 건설업 1. 토목 및 건축공사 1. 전기 및 소방공사 1. 철근콘크리트공사 1. 창호 및 샷시공사 1. 건설설비 및 가스배관 1. 보형그라우팅 및 상하수도공사 1. 주택신축 및 판매 1. 건물개축 및 인테리어공사 1. 건물관리 및 청소용역 1. 전기수배설반 제작 및 판매 1. 각종 건설자재 도,소매 1. 부동산개발 프로젝트 파이낸싱(PF) 자금 대출 1. 정보통신(IT) 연구개발사업 및 판매업 1. 건설용역 알선 및 제공 1. 토목, 건축, 전기공사 도급업 1. 소방시설업 1. 포장공사 도급업 1. 우수처리시설 등 설계 시공업		

[인터넷 발급] 문서 하단의 마이크로를 스캔하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 113000100470109001810041200823110670000171K7J40601 1

발급확인번호 1384-AAXX-CC2C

발행일: 2024/08/09

등기번호	006138
1. 엔지니어링 활동주체 신고 전문분야에 대한 기술용역업 1. 수질오염 방지시설업 1. 대기오염 방지시설업 1. 일반 폐기물 처리시설 설계시공업 1. 철강제 설치공사업 1. 중기 대여업 1. 해외건설업 1. 골재채취 및 판매업 1. 소음, 진동 방지시설업 1. 준설, 항만건설, 조정공사업 1. 정보통신공사업 1. 플랜트 설계, 제작, 시공 및 감리업 1. 공유수면 내립업 1. 건설 감리업 및 종합 감리업 1. 건설기술 도입, 연구, 개발, 투자 및 용역업 1. 가스시설 시공 및 운영업 1. 문화재 보수 공사업(보수, 단정, 조정) 1. 체육시설, 운동경기장, 운동설비의 건설 및 운영업 1. 주차장 건설 및 운영업 1. 유통시설 설치 및 운영업 (하역 및 창고 보관업) 1. 상품 수출입 무역 및 매매업 1. 유료도로 운영업 1. 시설물 안전관리를 위한 시설물 유지관리 및 안전진단업 1. 석산, 광산 개발업 1. 철강제품 제조, 판매업 1. 환경관련 기술개발업 1. 철도, 고속전철, 경전철의 건설운영 및 역세권 개발사업 1. 민자로 유치되는 사회간접자본에 대한 투자 및 건설 운영사업 1. 산업환경설비 공사업 1. 특정열사용 공사업 1. 도시개발, 산지개발, 택지조성 등 부동산개발업 1. 대지 및 공장부지 조성사업 1. 골프장업 1. 인터넷사업 1. 소프트웨어 개발 및 판매업 1. 정보의 처리, 제공 및 판매업 1. 고속도로휴게소업 1. 성인 및 노인복지시설 건설 및 운영업 1. 발전사업, 도시지역난방, 공업단지 집단에너지사업 1. 환경영향평가대행업 1. 토양, 지하수 정화업 1. 환경오염방지, 폐기물처리, 상하수도 및 폐수처리시설, 오수정화시설 등의 위탁관리 및 운영	

발행번호 113000100470109001810041200823110670000171K7J40601 1

발급확인번호 1384-AAAX-C02C

발행일:2024/08/09

등기번호	006138								
업 1. 음식점업 1. 주택재개발, 주택재건축, 도시환경정비사업 1. 기계설비공사업 1. 신,재생에너지 개발사업 1. 신,재생에너지 설비 설치전문기업 관련 사업 1. 에너지절약전문기업 관련 사업 1. 에너지진단 사업 1. 각종 사업의 위탁 및 대행 관리업 1. 브랜드 및 상표권 등의 관리 및 라이선스업 1. 국내외 자원개발사업 및 유종, 판매업 1. 물, 환경 관련 설비의 설계, 시공업 및 제조, 판매, 운영업 1. 산림업, 원예업, 원목생산, 조림 및 육묘업 1. 호텔, 콘도, 청소년 수련원 등 관광숙박업 1. 종합휴양업, 레저시설, 휴양공원, 유원지, 테마파크 건설 및 운영업 1. 군납업 및 건설용역 군납업 1. 각 호 관련 사업에 대한 투자 1. 각 호 관련 무역업 1. 각 호에 부대하는 사업									
일원에 관한 사항 <table> <tr> <td>사내이사 조다경 700221-***** 2018 년 01 월 15 일 취임 2021 년 03 월 31 일 중임 2024 년 03 월 31 일 중임</td><td>2018 년 01 월 17 일 동기 2021 년 04 월 01 일 동기 2024 년 04 월 05 일 동기</td></tr> <tr> <td>사내이사 김진남 660605-***** 2024 년 03 월 31 일 취임</td><td>2024 년 04 월 05 일 동기</td></tr> <tr> <td>감사 권재영 781013-***** 2024 년 03 월 31 일 취임</td><td>2024 년 04 월 05 일 동기</td></tr> <tr> <td>사내이사 조부영 750607-***** 2024 년 05 월 01 일 취임</td><td>2024 년 05 월 03 일 동기</td></tr> </table> 대표이사 조부영 750607-***** 대전광역시 유성구 왕가봉로 23, 1111동802호(노은동, 열매마을아파트11단지) 2024 년 05 월 01 일 취임 2024 년 05 월 03 일 동기		사내이사 조다경 700221-***** 2018 년 01 월 15 일 취임 2021 년 03 월 31 일 중임 2024 년 03 월 31 일 중임	2018 년 01 월 17 일 동기 2021 년 04 월 01 일 동기 2024 년 04 월 05 일 동기	사내이사 김진남 660605-***** 2024 년 03 월 31 일 취임	2024 년 04 월 05 일 동기	감사 권재영 781013-***** 2024 년 03 월 31 일 취임	2024 년 04 월 05 일 동기	사내이사 조부영 750607-***** 2024 년 05 월 01 일 취임	2024 년 05 월 03 일 동기
사내이사 조다경 700221-***** 2018 년 01 월 15 일 취임 2021 년 03 월 31 일 중임 2024 년 03 월 31 일 중임	2018 년 01 월 17 일 동기 2021 년 04 월 01 일 동기 2024 년 04 월 05 일 동기								
사내이사 김진남 660605-***** 2024 년 03 월 31 일 취임	2024 년 04 월 05 일 동기								
감사 권재영 781013-***** 2024 년 03 월 31 일 취임	2024 년 04 월 05 일 동기								
사내이사 조부영 750607-***** 2024 년 05 월 01 일 취임	2024 년 05 월 03 일 동기								
지점에 관한 사항 대전광역시 유성구 왕가봉로 30, 211호(노은동, 피케이빌딩)(대전지점) 2021 년 03 월 31 일 설치 2021 년 04 월 01 일 동기									
회사설립연월일	2014 년 11 월 26 일								
등기기록의 개설 사유 및 연월일 2016년 08월 30일 대전광역시 유성구 왕가봉로 30, 211호(노은동, 피케이빌딩)으로부터 본점이전 2016 년 08 월 31 일 동기									

발행번호 11300010047010900181004120082311067000017187740601 1 발급확인번호 1384-AAXI-CI2C 발행일:2024/08/09

등기번호	006138
------	--------

— 이 하 여 택 —

관할등기소 대전지방법원 세종등기소 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소

수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 불일치함을 증명합니다.
 [다만, 신청이 없는 저점·지배인에 관한 사항과 현재 효력이 없는 등기사항의 기계를 생략하였습니다]
 서기 2024년 08월 09일

법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



- * 실선으로 그려진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 증명서는 권리 또는 목적으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 본서 하단의 마크드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발급일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 113000100470109001810041200823110670000171K7J40801 1

발급확인번호 1384-AAXX-CQZC

발행일:2024/08/09

4/4

신용평가등급확인서

교부일자 : 2026-05-20

교부번호 : 대전충남지사-2525

기업명	(주)제이케이종합건설
대표자	조부영
법인(주인) 등록번호	160111 - 0385785
사업자 등록번호	318 - 81 - 05531
주소	세종 한누리대로 249, 209호 (나성동, 에스제이타워)
재무결산기준일	2025-12-31
등급평가일	2026-05-19
등급유효기간	2026-05-19 ~ 2027-05-18

평가등급

A-

◆ 유의사항 ◆

1. 주택도시보증공사 기업신용등급은 보증거래기업에 대해 **당사 내부적으로 신용리스크 관리를 목적으로** 산출되는 신용등급입니다.
2. 상기 기업신용등급은 당사의 평가기준 및 절차에 따라 기업이 제출한 자료에 의거 평가한 것으로 거래기업의 대외신용도를 보장하지는 않으며, 이에 당사 기업신용등급을 참고(이용)함으로써 발생하는 결과에 대해서도 당사는 책임을 지지 않습니다.
3. 상기 신용평가등급 및 유효기간은 당사의 신용등급 판정기준에 따라 변경될 수 있습니다.
4. 신용평가등급의 확인 및 문의는 주택도시보증공사 대전충남지사 TEL.042-479-8514로 연락바랍니다.

주택도시보증공사
대전충남지사장

일련번호 : PPR-2026-4-42703-L
교부번호 : SCRI-20260424-330

서울평가정보
SEOUL INFORMATION SERVICE

기업신용평가등급 확인서

주식회사 제이케이종합건설 귀중

기업체	주식회사 제이케이종합건설
대표자	조부영
법인등록번호	160111-0385785
사업자등록번호	318-81-05531
주소	세종특별자치시 한누리대로 249(나성동) 209호
재무결산기준일	2025년 12월 31일
등급평가일	2026년 04월 24일
등급유효기한	2027년 04월 23일
제출처 및 용도	공공기관 제출용

기업신용평가등급

BBB0

상기등급은 회사채에 대한
신용평가등급 BBB0에 준하는 등급임

유의사항

- 본 기업신용평가등급 확인서는 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」에 의해 허가받은 기업신용조회회사가 기업신용등급 제공업무에 근거하여 작성되었습니다.
- 본 확인서의 기업신용평가등급은 기업이 제출한 자료에 근거하여 당시의 평가기준 및 절차에 의하여 평가한 것으로 기업 재무이행능력에 대한 보증을 의미하지 않습니다.
- 본 확인서의 기업신용평가등급은 평가 대상이 유효기한 내에 신용상태에 중대한 변화가 있다고 판단될 경우 사후평가절차에 따라 등급이 변동될 수 있습니다.
- 본 확인서는 조달청, 지자체 등 공공기관 입찰 및 상거래 신용도 확인에 활용되며, 그 활용에 따른 판단이나 결정에 대하여 당사는 책임을 지지 않습니다.
- 본 확인서에 대한 확인 및 문의는 서울평가정보㈜ (Tel. 02-514-3000)로 연락하여 주시기 바랍니다.

서울평가정보㈜



Copyright©2019. Seoul Information Service Inc. All rights reserved.

여기있는 모든 정보의 저작권은 서울평가정보(주)의 소유입니다. 따라서 어떤 형태로도 당사의 서면 등의 복사는 어떤 방식으로든 특정 목적을 위해서 무단 전재되거나 복사 또는 제반에, 유출될 수 없습니다.

주 의 사 한

건 설 업 등 록 증

업 종 : 건축공사업 등록 번호 : 제06-0472호

상 호 : (주)케이케이종합건설 대표 자 : 김기중

주된영업소소재지 : 대전광역시 유성구 왕가봉로 30, 211호(노은동, 파카아파트)

법인등록번호(생년월일) : 160111-0385785

국적 또는 소속국가명 : 대한민국 등록 일 자 : 2015. 1. 14.

위 자는 「건설산업기본법」 제9조에 따른 건설업자임을 증명합니다.

2015 년 1 월 14 일

대 전 광 역 시



변 경 사 항

변 경 일	변 경 구 분	변 경 내 용	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2016. 8. 30	소재지	세종특별자치시 영서면 봉암길 149 (노은동, 파카아파트)	2016. 08. 30 김기중
		대한건설협회장	
2019. 1. 1	대표자	안종근	2019. 01. 17 안종근
		대한건설협회장	

(제1쪽)

건 설 업 등 록 수 첩

업 종	건축공사업	등록번호	제06-0472호
상 호	(주)케이케이종합건설	대표자	김기중
주된영업소소재지	대전광역시 유성구 왕가봉로 30, 211호 (노은동, 파카아파트)	법인등록번호 (생년월일)	160111-0385785
국적 또는 소속국가명	대한민국	등록일자	2015. 1. 14

위 자는 「건설산업기본법」 제9조에 따른 건설업자임을 증명합니다.

2015년 1월 14일

대 전 광 역 시



건설업등록증

업종 : 토목공사업 등록번호 : 제 08-0005 호

상호 : ㈜제이케이종합건설 대표자 : 김 기 중

영업소 : 세종특별자치시 연서면 법인(주인) : 160111-0385785
소재지 : 봉암길 147, 201호 등록번호

국적또는 : 대 한 민 국 등록일자 : 2016. 10. 18.
소속국가명

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 건설업자임을
증명합니다.

2016년 10월 18일

세종특별자치시
세종특별자치시장인

변경사항			
변경년월일	변경구분	변경내용	기록년월일, 기록자(인)
2019. 1-1	대표자	안중근	2019 01 17 오희희 대한건설협회장

건설업등록수첩

업종	토목공사업	등록번호	08-0005
상호	(주)제이케이종합건설	대표자	김 기 중
주원영업소소재지	세종시 연서면 봉암길 147, 201호	법인(주인)등록번호	160111-0385785
국적또는소속국가명	대한민국	등록일자	2016. 10. 18

위 자는 건설산업기본법 제9조의 규정에
의한 건설업자임을 증명합니다.

2016년 10월 18일

세종특별자치시장인

발급번호 [EO5SRKCG-250801-0761899-40]

시공능력평가액 확인서

상 호 : (주)케이케이종합건설
대표자 : 조부영
소재지 : 세종특별자치시 한누리대로 249, 209호 (나성동, 에스케이타워)

업종	토목건축	토목	건축	산업·환경설비	조경
등록번호		080005	060472		

기준년도 : 2025년도

(단위:백만원)

업종	순위	시공능력평가액
토목	328 (전체 5,022위 중)	11,820
건축	261 (전체 9,870위 중)	23,821

CAK

※ 상기 순위는 2025년08월01일 경기공시 적용일자 기준입니다.

·"토목", "건축" 업종은 "토목건축" 업종을 제외한 단일 등록업종 순위이며, 경기공시 이후
신규, 업종변경, 합병, 양수도 등으로 시공능력평가액 재산경 업체는 순위가 없을 수 있습니다.

시공능력평가액을 확인합니다.

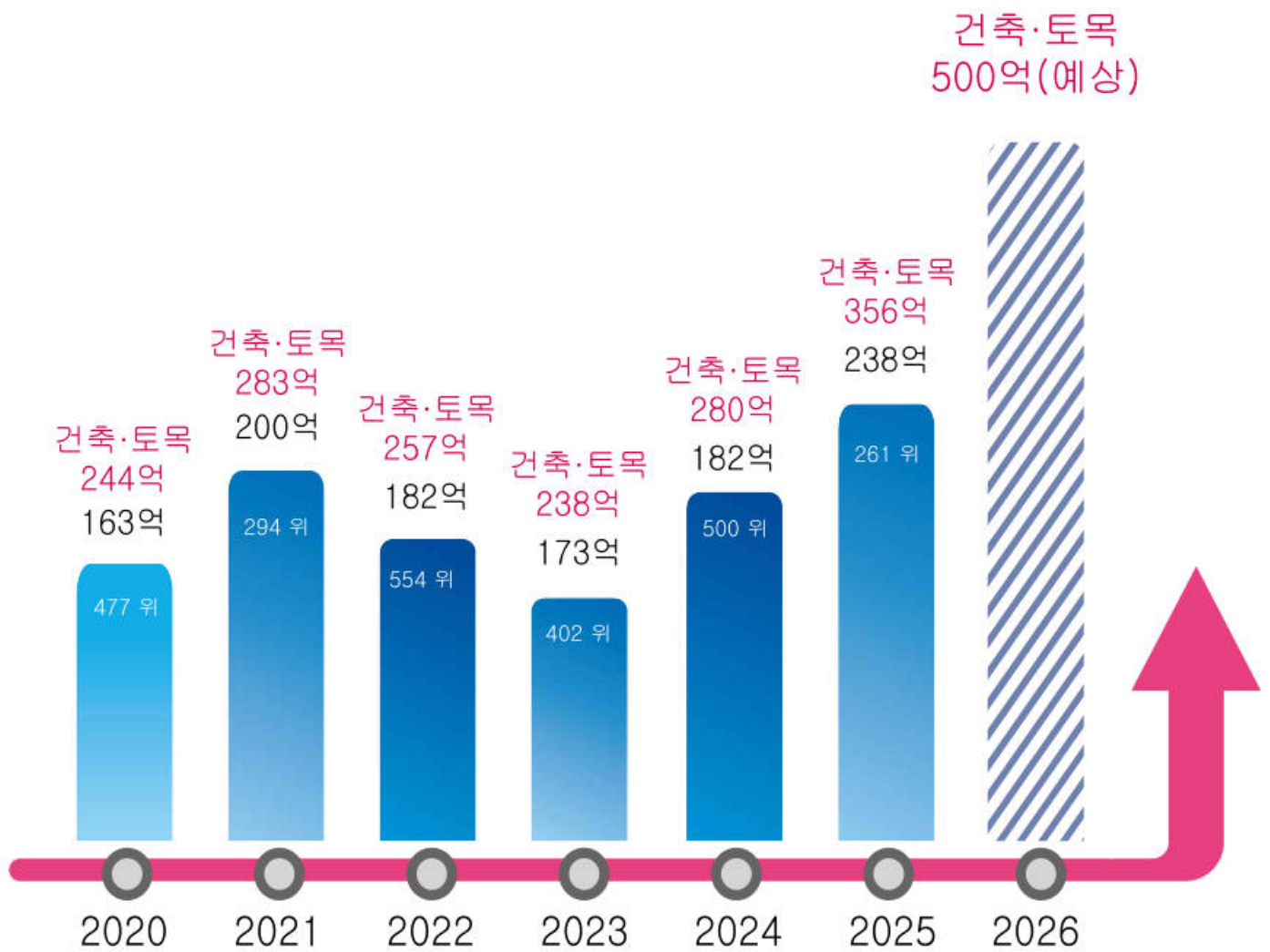
2025년 08월 01일

대한건설협회장



※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의
발급번호 또는 문서하단위 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.





협력회사 등록필증

1. 업체명 : (주)JK종합건설 대표이사 안종근
2. 사업자등록번호 : 318-81-05531
3. 주 소 : 30150. 세종특별자치시 한누리대로 2143, 702호(보람동, 금강시티타워)
전화 044-868-1480 팩스 044-868-1482
4. 시공협력부분 : 건축공사, 토목공사, 주택공사
면허 : 건축공사 제06-0472
면허 : 토목공사 제08-0005호
면허 : 주택공사 대전 주택2015 0031
5. 시공협력 기간 2020.04.23.~2025.04.22

상기회사 (주)제이케이종합건설은 당사 디에스한남(주)의 시공협력사로서 글로벌 부동산개발 및 건설업을 선도하는 협력회사임을 확인합니다. 이에 협력회사로 등록되었음을 확인합니다.

2020. 06. 02

NINE ONE
Hannam

서울시 용산구 이태원로54길 53(한남동)

디에스한남 주식회사
대표이사 김송규



파트너사 등록 확인서

우)04401 서울시 용산구 한남대로 90 (한남동 680-1) [TEL:02-331-5128, FAX:02-331-5157]

1. 파 트 너 사 명 : ㈜JK종합건설
2. 사업자등록번호 : 318-81-05531
3. 대 표 자 명 : 안 종 근
4. 업 종 면 허 명 : 건축공사업, 토목공사업
면허 : 건축공사 제06-0472
면허 : 토목공사 제08-0005호

상기회사 ㈜제이케이종합건설은 당사 파트너사로 등록 되어 당현장에서 업무를 진행하였음을 확인합니다.

롯데건설주식회사
나인원한남현장
현상대리인 이봉석 (인)





특허증
CERTIFICATE OF PATENT

특 허 제 10-2894355 호
Patent Number

출원번호 제 10-2025-0075182 호
Application Number

출원일 2025년 06월 10일
Filing Date

등록일 2025년 11월 27일
Registration Date

발명의 명칭 Title of the Invention
냉각 가능한 작물재배용 온실 시스템

특허권자 Patentee
주식회사 제이케이종합건설(160111-*****)
세종특별자치시 한누리대로 249, 209호(나성동, 에스제이타워)

발명자 Inventor
조부영(750607-*****)
대전광역시 유성구 왕가봉로 23 열매마을아파트11단지 1111동 802호

위의 발명은 「특허법」에 따라 특허원부에 등록되었음을 증명합니다.
This is to certify that, in accordance with the Patent Act, a patent for the invention has been registered at the Ministry of Intellectual Property.

2025년 11월 27일

지식재산처장
MINISTER,
MINISTRY OF INTELLECTUAL PROPERTY

김 용 선

지식재산
처장의인

QR코드로 현재기준 등록사항을 확인하세요

빅토리아캐슬 VICTORIA CASTLE



☐ 등록 [1] 4020210089511

빅토리아캐슬 (VICTORIA CASTLE)

상품분류 : 36

출원인 : 주식회사 제이케이종합건설

최종권리자 : 주식회사 제이케이종합건설



☐ 등록 [2] 4020170018722

빅토리아빌 (V VICTORIA VICTORIAVILL)

상품분류 : 36

출원인 : 주식회사 제이케이종합건설

최종권리자 : 주식회사 제이케이종합건설

빅토리아타워 VICTORIA TOWER

☐ 등록 [3] 4020170018740

빅토리아타워 (VICTORIA TOWER)

상품분류 : 36

출원인 : 주식회사 제이케이종합건설

최종권리자 : 주식회사 제이케이종합건설

더 빅토리아 The VictoriA

☐ 등록 [4] 4020170018724

더 빅토리아 (The VictoriA)

상품분류 : 36

출원인 : 주식회사 제이케이종합건설

최종권리자 : 주식회사 제이케이종합건설

경영혁신형 중소기업 확인서



문서확인번호: 20260522724405

제 260503-01958 호

경영혁신형 중소기업 (MAIN-BIZ) 확인서

업 체 명 : 주식회사 제이케이종합건설

대표자명 : 조부영

주 소 : 세종 한누리대로 249, 209호(나성동)

유효기간 : 2026. 05. 22 ~ 2029. 05. 21

위 업체는 경영혁신형 중소기업 육성사업에 의해
선정된 경영혁신형 중소기업(Main-Biz)임을 확인
합니다.

2026 년 05 월 22 일

중소벤처기업부장



본

Google 플레이스토어/Apple 앱스토어에서 masmartdetector 앱을 설치하시면 발급문서 진위확인 경증을 할 수 있습니다.





Ⅲ. 공사 및 사업실적





대전 지족동
빅토리아타워 I



■ 지상 7층, 연면적 5,200m²



대전 지족동
빅토리아타워 II



대전 성남동
빅플러스
타워

■ 지상 9층, 연면적 13,252m²







세진시티빌
대전 석봉동



태연·세진시티빌
대전 용두동



■ 지상 14층, 연면적 16,979.965㎡

아산시
빅토리아빌



편타포트
모다아울렛
CGV
emart

갤러리아
백화점

천안아산역 KTX
아산역 1호선

이마트
트레이더스

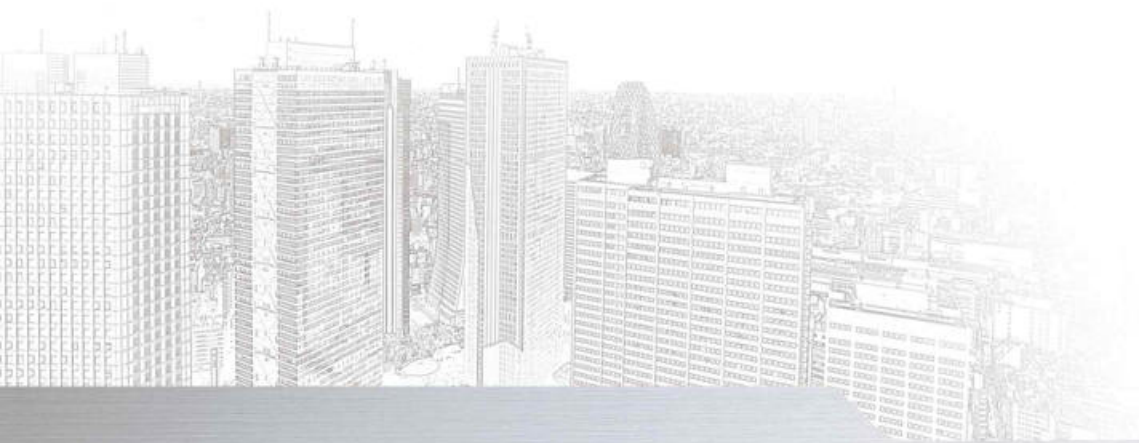
롯데마트
LOTTE Mart



대전월평동
빅토리아빌



- 위치: 대전광역시 서구 월평동 26번지 외 4필지
- 지하1층, 지상 10층 (82세대)
- 연면적 6,237.2706 m²





조치원역
생활문화거점시설

조치원역 일원 도시재생뉴딜사업 생활문화거점시설 조성공사

- 위치:세종특별자치시 조치원읍 원리 141-33번지 외 2필지

- 지상 3층

- 연면적 732.63㎡

진건2초등학교 신축공사

진건2초등학교



진건2초등학교 신축공사

- 위치:경기도 남양주시 진건읍 배양리 951번지 일원
- 지하1층 ~ 지상5층
- 연면적 12,966.13 m²



월평동 The빅토리아 신축공사

- 위치:대전광역시 서구 월평동 25-40번지
- 지하1층 ~ 지상13층
- 연면적 1,758.51 m²

조치원여중 교사 증개축 및 교육환경개선



조치원여자중학교

조치원여중 교사 증개축 및 교육환경개선공사

- 위치:세종특별자치시 조치원읍 새내로 160
- 지상1층 ~ 지상4층
- 연면적 11,518.675 m²

청주
빅토리아캐슬



청주 빅토리아캐슬 신축공사 中

- 위치: 충북 청주시 상당구 북문로2가 116-60번지 외
- 지하3층 ~ 지상15층
- 연면적 18,571.5330 ㎡



아메리칸빌리지 빅토리아 제주 신축공사 및 분양사업 中

-위치: 제주특별자치도 서귀포시 안덕면 서광리 420번지 일원

-지하 1층 ~ 지상 3층 (135세대)

-연면적 16,484.5616 m²



기
흥

그
린
생
활
시
설

고매동 706-7번지 그린생활시설 신축공사 中

- 위치: 경기도 용인시 기흥구 고매동 706-7번지

- 지하1층 ~ 지상4층

- 연면적 7,552.56㎡

보람 근린생활형 국민체육센터



보람국민체육센터

보람 근린생활형 국민체육센터 건립 건축공사

- 위치: 세종특별자치시 보람동 266-1번지 일원
- 지상1층
- 연면적 : 1,068.09㎡

대전동부새마을금고
판암사옥



대전동부새마을금고 판암지점 사옥 신축공사

- 위치:대전광역시 동구 판암동 323-8번지 외 3필지
- 지상5층
- 연면적 : 997.60 m²

조치원읍 봉산리 비위생 매립지 정비

조치원읍 봉산리 비위생매립지 정비



조치원읍 봉산리 비위생 매립지 정비공사

- 위치: 세종특별자치시 조치원읍 봉산리 23-1번지 일원
- 매립폐기물량 : 34,605 m³
- 매립면적 : 10,548 m²

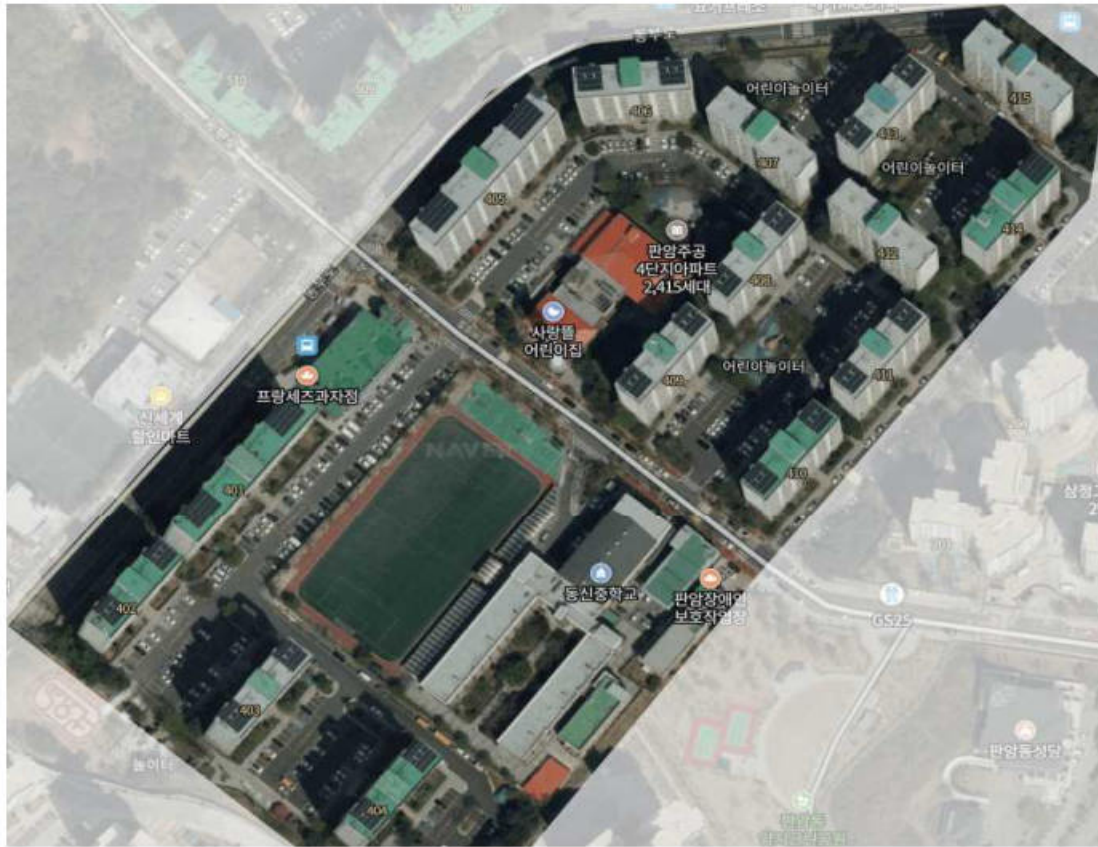
A 화암동
B B동
C C동
근린생활시설



화암동 156 근린생활시설 신축공사 A,B,C동

- 위치: 대전광역시 유성구 화암동 156번지 내
- 지상2층
- 연면적 : 1,148.65 m²

판암주공4단지NH 리모델링



판암주공 4 단지 NH

22년 노후 공공임대주택 그린리모델링공사 5-2권역(대전2)

- 위치:대전광역시 동구 동부로 56-7
- 단지 : 대전판암4단지
- 세대수 : 1,080호(예정)

미래생활(주)
논산공장



미래생활(주) 논산공장 신축공사

- 위치: 충남 논산시 채운면 화정리 294-2외 1필지
- 지상2층
- 연면적 : 8,270.01 ㎡

자생식물 공급센터 증축공사(건축)



자생식물 공급센터

자생식물 공급센터 증축공사(건축)

- 위치: 세종특별자치시 수목원로 136
- 지상 1층
- 연면적: 1,017.39㎡



봉명동 550-3,4번지 오피스텔 및 근린생활시설

LH
신축
매입
및
봉명동
근린생활
시설



봉명동 550-3,4번지 오피스텔 및 근린생활시설 신축공사 中

- 위치: 대전광역시 유성구 봉명동 550-3,4번지

- 지하6층 / 지상23층

- 연면적 : 23,430.996㎡



상 호	주식회사 제이케이종합건설
사업영역	건축공사, 토목공사, 부동산개발 및 컨설팅
소 재 지	세종특별자치시 한누리대로 249, 209호
전자주소	kod7007@naver.com
대표전화	Tel. 044)868-1480, Fax. 044)868-1482
홈페이지	http://jk7007.co.kr

JK CONSTRUCTION

Development & Construction